

1 390 000 €

Villa à vendre

6 pièces

Surface : 210 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 2448 m²

Année construction : 2006

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Buanderie, Portail automatique, Arrosage automatique, Double vitrage, Calme, Chambre de plain-pied, Cheminée, Piscine

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



Villa Le Plan-de-la-Tour réf. 578V497M - mandat n°5999

Propriété proche centre-ville, sur 2 450 m² environ, villa provençale de 210 m², se composant en deux parties.

Dans la partie principale, entrée, séjour, cuisine américaine aménagée, 1 grande pièce attenante pouvant devenir une chambre, à l'étage, 1 chambre parentale avec dressing et salle de bains et douche, 1 chambre d'enfant.

Bel appartement 2 pièces mitoyen avec la maison mais indépendant, avec belle pièce à vivre, cuisine américaine, 1 grande chambre, salle de douches.

En sous-sol, belle pièce de détente avec jacuzzi, sauna, douche et espace repos. Egalement buanderie, cave et pièces de rangement.

Boulodrome, piscine 5x10 chauffée, abri jardin. Alarme et domotic.

Frais et charges :

1 390 000 € honoraires d'agence inclus

