

549 000 €

**Mazet à vendre**

**4 pièces**

**Surface : 78 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 35 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1990**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Excellent**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Buanderie, Portail automatique, Double vitrage, Calme, Chambre de plain-pied

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 parkings

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

22/06/2025 - Prix T.T.C



**Mazet Sainte-Maxime réf. 577V11703M - mandat n°0071**

À 50m des plages de la Nartelle à Sainte Maxime, joli mazet de 78m<sup>2</sup> avec une terrasse de 33m<sup>2</sup> offrant : entrée, grand double séjour, cuisine américaine entièrement équipée, 1 chambre master avec salle de douches, 2 chambres, 1 salle de douches, coin bureau.

Bien situé, bien distribué, aucun travaux à prévoir, idéal pour des moments de vacances à Sainte Maxime.

N'hésitez pas contacter l'agence Maya pour plus de renseignements.

Frais et charges :

549 000 € honoraires d'agence inclus

