

## Prix sur demande

Maison à vendre

5 pièces

Surface: 100 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m² Surface terrain : 70 m² Année construction : 2005 Exposition : Sud ouest

Vue: Dégagée

Eau chaude : Electrique État intérieur : Excellent État extérieur : Exceptionnel

Couverture: Tuiles

## Prestations:

Arrosage automatique, Double vitrage, Calme, Piscine

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel 14/10/2025 - Prix T.T.C



## Maison Sainte-Maxime réf. 578V528M - mandat n°0064

Proche du centre-ville de Sainte Maxime, située dans une très belle résidence avec piscine, villa de 100m² avec terrains d'environ 70m² offrant : entrée, séjour/ salle à manger, cuisine américaine entièrement équipée avec arrière-cuisine, 3 chambres, 1 salle de douches et 1 salle de bains. Local à vélo et rangement. Une place de parking complète le lot.

Bien située, belle exposition, vue dégagée sur la nature, aucun travaux à prévoir, laissez vous séduire par cet endroit paradisiaque.

Proche de tout commerce.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 600 €

Bien en copropriété





