

399 000 €

Maison de village à vendre

4 pièces

Surface : 100 m²

Surface terrain : 105 m²

Année construction : 1780

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Chambre de plain-pied, Cheminée

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

3 parkings

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



Maison de village Le Plan-de-la-Tour réf. 578V495M - mandat n°0001

Située en lisière de forêt et au cœur des vignes, dans un petit hameau datant de la fin du 18ème siècle. Authentique maison de hameau au charme et au caractère provençale bénéficiant d'une double exposition, d'une construction solide en pierre garantissant calme et isolation thermique du lieu. cette bâtisse se compose au rez-de-chaussée : d'une entrée sur salon, salle à manger cuisine ouvrant sur une terrasse n°1, d'une buanderie. à l'étage : d'une chambre n°1 avec grande hauteur sous plafond, d'une chambre n°2 avec mezzanine, d'une salle de bains, d'un cabinet de toilette, puis d'une salle de séjour avec cheminée ouvrant sur terrasse au SUD coté jardin, d'une chambre au niveau supérieur avec accès par un très bel escalier à vis en bois d'époque et d'une salle de douche avec wc. En annexe : un terrain agrémenté d'un cabanon en bois et de trois places de parkings à usage privatif. la situation de ce bien à 4km du village du plan de la tour fera le plus grand bonheur des amoureux de campagne et de balades en forêt sans toutefois être éloigné des commodités. Coup de coeur assuré !!!

Frais et charges :

399 000 € honoraires d'agence inclus

