

## Prix sur demande

**Appartement à vendre**

Surface : 61 m<sup>2</sup>

Année construction : 2021

Exposition : Sud est

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A rafraîchir

Standing : Demi-luxe

État immeuble : Bon

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Calme, Porte blindée, Climatisation, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**



## Appartement Sainte-Maxime réf. 578V176A - mandat n°0067

Appartement duplex, centre-ville . Il s'agit d'un 3 pièces avec 2 chambres à l'étage. La surface habitable est de 61m<sup>2</sup> avec un balcon de 3m<sup>2</sup> exposé sud est et aperçu mer.

La cuisine est aménagée et équipée.

Climatisation et volets électriques.

2 grandes chambres avec salle de douches, salle de bains, et toilettes séparées.

L'appartement possède un garage en sous-sol.

**Frais et charges :**

Bien en copropriété

Document non contractuel

13/12/2025 - Prix T.T.C

