

745 000 €

**Maison à vendre**

**4 pièces**

**Surface : 100 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 29 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 50 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Aperçu mer**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Excellent**

**État extérieur : Exceptionnel**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Buanderie, Arrosage automatique, Double vitrage, Calme, Chambre de plain-pied

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

13/02/2025 - Prix T.T.C



**Maison Sainte-Maxime réf. 577V11696M - mandat n°0064**

L'agence Maya vous propose cette maison jumelée avec ses terrasses et son jardin située proche du centre-ville de Sainte Maxime dans une résidence avec piscine.

Cette maison nous propose : Hall d'entrée, vaste séjour donnant sur une terrasse, cuisine ouverte entièrement équipée avec arrière-cuisine, 3 chambres, 1 salle de bains et 1 salle de douches.

Vous bénéficierez d'un jardin joliment arboré en restanques et d'une place de parking.

Très belle vue, ensoleillée, calme, un véritable havre de paix...

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 700 €

Bien en copropriété

266 lots dans la copropriété 745 000 € honoraires d'agence inclus

