

440 000 €

**Appartement à vendre**

**3 pièces**

**Surface : 75 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 19 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Aperçu mer**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : A rafraichir**

**Standing : Bourgeois**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

1 toilette

1 cave



## Appartement Sainte-Maxime réf. 577V11478A - mandat n°5954

Situé à 100m des rues piétonnes et au dernier étage avec terrasse et aperçu mer, nous proposons cet appartement de 75m<sup>2</sup> offrant : hall d'entrée, cuisine aménagée, séjour, deux chambres, salle de bains, cellier. Jardin privatif et abri de jardin. Belle hauteur sous plafond, charme de l'ancien, double vitrage, volets électriques. (double garage en sus)

Situation géographique idéal, belle exposition, traversant, très rare !!!

Frais et charges :

Bien en copropriété

3 lots dans la copropriété 440 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

21/03/2023 - Prix T.T.C

