

330 000 €

Appartement à vendre

3 pièces

Surface : 77 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



## Appartement Cogolin réf. 577V11546A - mandat n°0040

L'agence Maya et son partenaire l'agence Mer et Provence vous présente cet appartement de type 3 pièces en vente au cœur du Centre-ville de Cogolin. Bénéficiant d'une superficie de 77 m<sup>2</sup>, ainsi qu'une splendide terrasse avec jardin de 110m<sup>2</sup>, ce bien au rez-de-jardin d'un immeuble résidentiel de deux étages offre une excellente exposition au sud. Côté intérieur, le bien possède une entrée, beau séjour, cuisine équipée avec îlot central, deux chambres, une salle de douche, wc indépendant, Cet appartement est vendu avec une place de parking et une cave. Ne manquez pas l'opportunité de profiter d'une vue imprenable sur le jardin dans un cadre exceptionnel.

Situation géographique idéale !!!

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 200 €

Bien en copropriété

330 000 € honoraires d'agence inclus

