

1 400 000 €

**Appartement à vendre**

**4 pièces**

**Surface : 127 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1988**

**Exposition : Sud nord**

**Vue : Mer panoramique**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : A rafraichir**

**Standing : Prestige**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Climatisation,  
Domotique, Volets roulants électriques,  
Parc

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

18/05/2024 - Prix T.T.C



## Appartement Sainte-Maxime réf. 577V11562A - mandat n°3211

Exceptionnel et rare à Sainte-Maxime, avec vue imprenable sur le golfe de Saint-Tropez, appartement de 127m<sup>2</sup> avec deux terrasses face mer et côté jardin. Séjour avec deux baies vitrées, cuisine indépendante avec vue jardin, deux chambres, une salle d'eau et une salle de bains. Garage et cave. La copropriété dispose d'un ascenseur.

Sa position vous permettra de tout faire à pied.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 4 800 €

Bien en copropriété

12 lots dans la copropriété 1 400 000 € honoraires d'agence inclus

