

480 000 €

**Appartement à vendre**

**3 pièces**

**Surface : 73 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Rénové**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme, Climatisation, Parc

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

4 parkings

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

19/05/2024 - Prix T.T.C



## Appartement Sainte-Maxime réf. 578V168A - mandat n°5996

Très beaux volumes pour cet appartement de 73 m<sup>2</sup>, dans co propriété de 4 appartements sur un terrain d'environ 2000 m<sup>2</sup>, en RDC avec belle terrasse de 18 m<sup>2</sup>, très beau séjour donnant sur la terrasse, cuisine américaine aménagée, salle de douches, wc indépendant, 2 grandes chambres.

Entièrement rénové, isolé, double vitrage, électricité et plomberie.

Frais et charges :

480 000 € honoraires d'agence inclus

